

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

### Na podstawie:

- art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)
- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2024 r. poz. 609 )

### **Burmistrz Grodkowa:**

#### § 1

Przeznacza do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość z gminnego Zasobu Nieruchomości stanowiącą:

#### **1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:**

Działka Nr 319/2

#### **2. Księga wieczysta:**

OP1N/00038754/9

#### **3. Powierzchnia nieruchomości:**

9,55 m<sup>2</sup> – powierzchnia przeznaczona do najmu

#### **4. Położenie:**

ul. Moniuszki , 49-200 Grodków

#### **5. Opis nieruchomości:**

Pomieszczenie gospodarcze – garaż

#### **6. Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy

#### **7. Obciążenia:**

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań

#### **8. Cel Wykazu:**

Najem pomieszczenia gospodarczego - komórki

#### **9. Czas i tryb najmu:**

Najem na czas nieokreślony

#### **10. Odpłatność:**

Czynsz najmu za nieruchomość objętą niniejszym wykazem wynosi brutto 58,73 zł (pięćdziesiąt osiem złotych 73/100) w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Nr 0050..1140.2023 Burmistrza Grodkowa z dnia 29 grudnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz minimalnych stawek czynszu za najem nieruchomości będących własnością gminy Grodków

**11. Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wynajmującego, określonego w umowie najmu

**12. Informacja o przeznaczeniu:**

Pomieszczenie gospodarcze – garaż usytuowany na działce Nr 319/2 o powierzchni 9,55 m<sup>2</sup>  
Szczegółowe warunki najmu przedmiotowego garażu zostaną określone przez Wynajmującego  
w umowie najmu.

**13. Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy

**§ 2**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 14 maja 2024r. do dnia 3 czerwca 2024 r. włącznie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządcy nieruchomości, tj. Komunalnik Sp. z o.o., ul. Sienkiewicza 28-30, 49 – 200 Grodków oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej. Ponadto niniejszy Wykaz podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

BURMISTRZ GRODKOWA  
  
Miłosz Krok